

CENTURY 遊びこいで...そんな一言が言える家

株式会社 センチュリーホーム

現在住まわれている  
お客様のご協力により  
展示場営業から  
ネット反響営業へ100%転換!  
間接経費の削減をお客様に還元!  
大幅なコストダウンが実現しました。

毎月  
変更の限定商品

棟数限定

期間限定

地域限定

ネット販売専用チラシ

ネット限定商品だから建物本体の品質はそのまま!広告・営業経費を極限までカット!

G  
ネット

ネットのみ販売特別商品

完成!ダブルの安心住宅 ダブルプレゼント

キャンペーン

付いて  
いるから  
安心!

基本的な  
付帯工事  
付いています。

一般的な注文住宅の場合以下のような家本体  
以外の工事費は含まれません。  
今回は特別限定のため基本的な付帯工事費も  
当社で負担いたします。

仮設工事費

本体建築工事の全工程に  
関わり作業をスムーズに行  
うために設ける一時的な施  
設や設備などの工事費用も含  
まれます。

付いて  
ます

工事諸経費

家の本体工事とは別に工事の進行を円滑に  
するため様々な費用が発生しますが、この費用  
も含まれます。

付いて  
ます

調査・検査・書類作成費

夢をカタチにするための建築計画や設計などに  
必要な費用が含まれています。

付いて  
ます

付帯工事費

住宅建築に関わる付帯工事費は予想しにくい  
お客様は不安になりがちですが、当社はその費用も  
含んだ商品をご提案いたします。

付いて  
ます

外部給排水設備工事費

快適な生活をすぐに始めていただくための  
外部給排水工事も含まれます。

付いて  
ます

確認申請費

建物を建築する場合に、その計画が建築基準法に適合するかに  
ついて、建築主事の審査・確認を受けるための申請費用です。専門知識  
が必要とされるこの申請費用も含まれています。

付いて  
ます

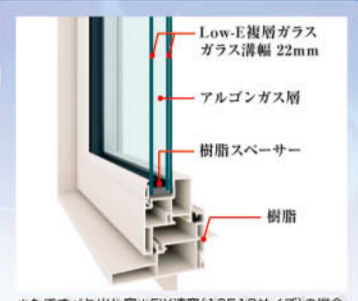
基本的な付帯工事の詳細については、下段(注)をご覧ください。

ハイグレード  
オリジナル基本職化工法

耐震等級3

プラスアルファの取り組みでしっかり施工

樹脂サッシ  
APW330  
(YKKap)



熱貫流率1.31W/(m<sup>2</sup>・K)。 ※たてすべり出し窓(引X連窓(165)3サイズの場合)

ネオマフォーム

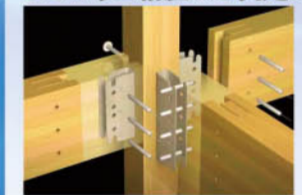
長期間にわたって  
性能が衰えません。  
λ=0.020W/(m・K)  
・トップクラスの断熱性能  
・経年劣化の極めて少ない  
断熱性能  
・安心の耐燃焼性

オリジナル  
強化基礎

コーナー部分の強度を増す  
ために、基礎を厚く、土台とも  
しっかり結合。厚くした基礎  
の内部にも、しっかりと鉄筋  
が入っているの、とことん  
強く!とことん粘り強く!

金物工法

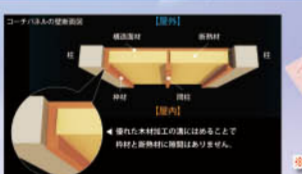
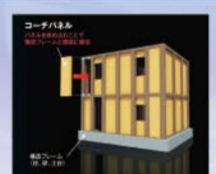
接合金具を使用して、  
木材の削り取り部分を  
最小限に抑えながら  
しっかりと軸組みを固定。



①耐力が大幅にアップ。  
②金具が木材の中に収まるので、コーナパネルがすっきり収まる。

コーチパネル

コーチパネルとは、  
面材・断熱材・間柱・枠材が  
一体化したパネルです。



①従来工法の約2倍以上の耐力・約1.6倍の  
ねばりを持つので、強度6強~7に相当する力を  
余裕でクリア、繰り返し来るとしても耐えます。  
②設計通りのパネルを工場生産し、  
施工は嵌め込みだけで、  
隙間もなく安定した品質が得られます。  
③パネルの中には世界最高レベルの熱伝導率を  
誇る「ネオマフォーム」が組み込まれているので、  
断熱材の性能を最大限に活かします。

ネット限定だから実現できた最高水準のスペック&驚きの価格!  
ここにお客様のこだわりを付け加えてあなたのマイホームが出来上がります。

さあ!どんなこだわりを実現しましょうか

特別価格

32坪  
タイプ

2,250

万円(税込)  
建物本体価格(※1)

今月の限定モデル  
先着限定  
棟数 各7棟

受付期間:2023年8月1日~8月31日まで

●先着限定棟数とは受付期間中にホーム  
ページより「ネットのみ販売特別商品  
こだわりキャンペーン」に参加され  
た方で、契約の条件が整ったお客  
さまからの先着順となります。

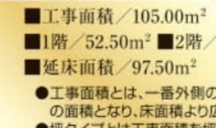
キャンペーン期間:2024年2月29日まで  
(限定モデル・限定棟数はひと月毎に変更します。)

解体・外構工事費以外の工事費(外部給排水設備・仮設付帯と調査書類作成費用)は含まれます。土地の  
形状や立地など特殊な条件の場合、及び寒冷地仕様エリアは別途費用がかかります(注)

裏面にフリープラン対応商品をご用意しております。

Gネット  
限定モデル N3212 I

※掲載の商品は限定商品のため、  
間取りの変更はできません。



■工事面積/105.00m<sup>2</sup>  
■1階/52.50m<sup>2</sup> ■2階/52.50m<sup>2</sup>  
■延床面積/97.50m<sup>2</sup>  
●工事面積とは、一番外側の壁で囲まれた工事部分  
の面積となり、床面積より広くなる場合もあります。  
●坪タイプとは工事面積を坪に換算したものを  
(小数点以下四捨五入)です。



22坪  
タイプ

2,020

万円(税込)  
建物本体価格(※1)

Gネット限定モデル  
NH2261II  
■工事面積/71.00m<sup>2</sup>  
■1階/71.00m<sup>2</sup> ■延床面積/70.00m<sup>2</sup>



32坪  
タイプ

2,290

万円(税込)  
建物本体価格(※1)

Gネット限定モデル  
N3213I  
■工事面積/104.00m<sup>2</sup>  
■1階/52.00m<sup>2</sup> ■2階/52.00m<sup>2</sup> ■延床面積/102.00m<sup>2</sup>



41坪  
タイプ

2,550

万円(税込)  
建物本体価格(※1)

Gネット限定モデル  
N4142I  
■工事面積/135.00m<sup>2</sup>  
■1階/67.50m<sup>2</sup> ■2階/67.50m<sup>2</sup> ■延床面積/123.00m<sup>2</sup>



49坪  
タイプ

3,070

万円(税込)  
建物本体価格(※1)

Gネット限定モデル  
N4916TI  
■工事面積/162.00m<sup>2</sup>  
■1階/81.00m<sup>2</sup> ■2階/81.00m<sup>2</sup> ■延床面積/159.00m<sup>2</sup>

(注) 含まれる 基本的な付帯工事 ○仮設工事費:参考例/仮設電気工事・仮設水道工事・仮設トイレ工事・仮設足場工事・養生費用。 ○工事諸経費:参考例/電線防護・上棟時道路使用許可・上棟時ガードマン等の一部費用。 ○調査・検査・書類作成費用:参考例/現場調査費・書類作成費・設計図面作成費・各種検査立会費。 ○付帯工事費:参考例/電気引込工事・現場・進行管理費・カーテンレール・照明器具取付費・地盤調査費・産廃物処理費・オール電化申請費等。 ○外部給排水設備工事:参考例/屋外給排水設備工事など。敷地内に既設メーター、本下水がありそれぞれの接続部より5m以内に建物配置が計画されていることを想定しています。 ○確認申請費用:参考例/建築確認申請費用・建築確認申請手数料・中間検査手数料・完了検査手数料・工事監理業務費用 ※以上が含まれる基本的な付帯工事となります。土地形状(入口が狭く機械作業ができない、崖や大きな段差がある等)及び敷地面積・条件によっては、追加費用・確認申請以外の許認可申請費用がかかる場合があります。高、外構費用(塀や門扉等の建設)と解体費用については、庭の造りごみ具合、現状建物の状態など、お客様の事情で異なり定型化できないので含まれません。

毎月  
 変更の限定商品

棟数限定  
 期間限定  
 地域限定



# ネットのみ販売特別商品

## 完成! ダブルの安心住宅

### ダブルプレゼント キャンペーン

完全自由設計「オーダーGネット」  
 今月の限定棟数  
 先着限定棟数 **7棟**  
 受付期間: 2023年8月1日~8月31日  
 ●先着限定棟数とは受付期間中にホームページより「ネットのみ販売特別商品」ごだわりキャンペーンに参加された方で、契約の条件が整ったお客さまからの先着順となります。  
 キャンペーン期間: 2024年2月29日まで  
 (限定モデル限定棟数はひと月毎に変更します。)

熊本地震 3.11地震  
 センチュリーホームの  
 既設建物

倒壊ゼロ

熊本店お客様  
 インクビュー

HP掲載中!!



**得** クーポンプレゼント

Webリフォーム特別 ¥10,000  
 目録特別ご優待券 ¥200,000 超お得 贈呈中!!

今すぐ  
 ホームページに  
 アクセス!!

「土地これから」ご優待 ¥200,000  
 ネット販売特別キャンペーン券 ¥100,000

ご希望のクーポンを複数お選びいただけます!

## ネット限定ダブルプレゼント

1 GNセレクト 生活をグレードアップする装備品。特にお客さまに人気の品を集めました。

快適 快適生活がすぐ始まります

ママにうれしい装備も充実。

- オートムーブシステム (クリナップ)
- RS II-Sタイプ オリジナル収納ユニット W=1800 (クリナップ)
- シャッター 3ヶ所 (YKK AP)
- ラチス面格子 3ヶ所 (YKK AP)
- プルオープン 食器洗い乾燥機 (クリナップ)

こんなに付いてうれしいワン!

2 そしてA・B・Cからお好きなセレクトを1つプレゼント

**A 太陽光セレクト**

災害時にも強い味方  
 ローン支払いもラクラク

●太陽光発電システム 3kW迄



**B メンテナンスコスト 大幅削減の新世代外装材**

耐久 30年保証 (フュージェ)

●通常10年に1回のメンテナンスが30年に1回  
 ●色あせに強い超耐候塗料「プラチナコート」  
 ●外壁どうしの継ぎ目が目立ちにくい「四方合いじゃくり」仕様  
 ●国産木材を体積比率50%以上使用した「国産材マーク」使用許諾製品



**C 超耐久ハイブリッド屋根材**

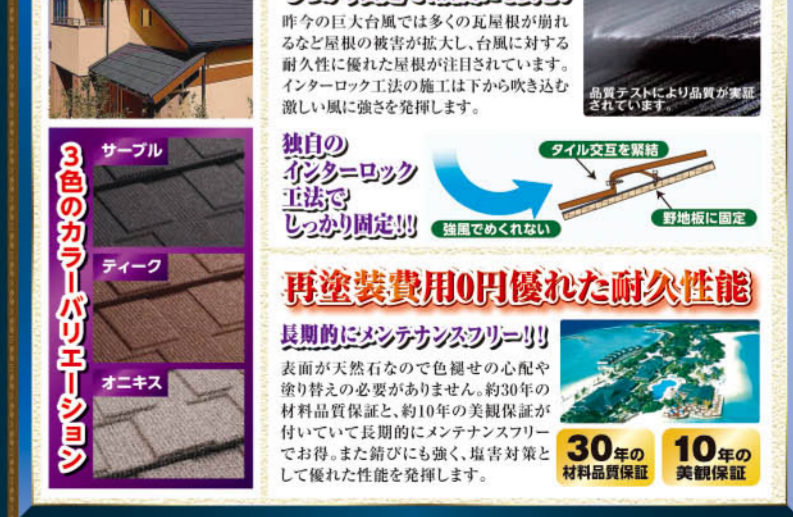
安心 30年保証 (セネター)

●風速70mに耐える優れた耐風圧性能  
 しっかりと固定で、強風にも安心。  
 昨今の巨大台風では多くの瓦屋根が崩れるなど屋根の被害が拡大し、台風に対する耐久性に優れた屋根材が目立っています。インターロック工法の施工は下から吹き込む激しい風に強さを発揮します。

独自のインターロック工法でしっかりと固定! 強風でもくれない

再塗装費用0円優れた耐久性  
 長期的にメンテナンスフリー  
 表面が天然石なので色褪せの心配や塗り替えの必要がありません。約30年の材料品質保証と、約10年の美観保証が付いていて長期的にメンテナンスフリーでお得。また錆びにも強く、塩害対策として優れた性能を発揮します。

30年の材料品質保証 10年の美観保証



自由に思いのままに  
 家づくりしたい方

ネット限定特別価格  
 完全自由設計「オーダーGネット」

土地を所有していない方も...  
 土地を所有している方も...

自分たちに合った個性的な間取りにしたい

主地を所有していない方も、この機会をお見逃しなく。  
 プランや間取りもこだわりぬいて、細部まで満足できる家づくり!

家族みんなが  
 ゆったり暮らせる  
 広さがほしい

より自由度の高い「オーダーGネット」、納得の価格をお見積りさせていただきます。くわしくは展示場係員にお尋ねください。

バリエーション豊富な装備の規格プランもご用意しています。

**300** プラン

ネット限定特別価格でご提供します。  
 もちろん完全フリープランにも対応いたしております。

まず、ネット限定特別価格の権利を得て後はじっくりと!!

●土地・資金・プラン...様々な気がかりを解決できます!

ネット限定でしかできない「注文住宅の新しい買い方」もご検討下さい!

「はじめに価格を決めて、あとでじっくりデザインを考える」と言う新しい買い方。

土地が決まってもなくても安心

家と土地、どちらにお金をかけるか自由  
 家づくりにこだわって資金計画がブレない